

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 2

Datum: 19 mei 2016

Gegevens onderneming	:	Basinck B.V. h.o.d.n. Hotel Dennenhoeve
Faillissementsnummer	:	C/05/15/987 F
Datum uitspraak	:	29 december 2015
Curator	:	mr. F.B.A.M. van Oss
R-C	:	mr. J.S.W. Lucassen
Activiteiten onderneming	:	Exploitatie van een hotelbedrijf met restaurant.
Omzetgegevens	:	€ 2.171.881,-- (in 2013)
Personeel gemiddeld aantal	:	53
Saldo einde verslagperiode	:	€ 77.557,29 (Bijlage 1)
Verslagperiode	:	6 februari 2016 t/m 19 mei 2016
Bestede uren in verslagperiode	:	46 uur en 36 minuten (Bijlage 2)
Bestede uren Totaal	:	161 uur en 6 minuten (Bijlage 3)

1. Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.2	Winst en verlies	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.3	Balanstotaal	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.4	Lopende procedures	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.5	Verzekeringen	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.6	Huur	:	Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
1.7	Oorzaak faillissement	:	Het faillissement wordt voor een belangrijk deel veroorzaakt door een cessie die medio 2015 heeft plaatsgevonden. De opbrengsten die afkomstig waren Welfair werden daarbij verpand aan de verhuurder. Welfair boekte kamers in het hotel ten behoeve van gasten om deze kennis te laten maken met seniorenfaciliteiten die Welfair verkoopt. Een aantal kamers was ingericht door Welfair, op kosten van Welfair, waardoor gasten een indruk kregen van hetgeen Welfair te bieden heeft en de producten konden testen. Welfair is gelieerd aan de verhuurder (Dhog B.V.) en de opbrengsten die Welfair binnenbracht werden gecedeerd aan Dhog B.V., waardoor een groot deel van de inkomsten direct werden afgeroomd. Dhog is ook 51% aandeelhouder van de failliete vennootschap. De curator onderzoekt de rechtmatigheid van de cessie, nu daarover vragen gesteld kunnen worden.

2. Personeel

Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag. Dit onderdeel zal in het komende verslag komen te vervallen.

3. Activa

Bedrijfsmiddelen

Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag. Dit onderdeel zal in het komende verslag komen te vervallen.

Voorraden/ onderhanden werk

Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag. Dit onderdeel zal in het komende verslag komen te vervallen.

Andere activa

Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag. Dit onderdeel zal in het komende verslag komen te vervallen.

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : Volgens de aan de curator verstrekte debiteurenlijst staat er een bedrag van € 51.665,93 open. Dit bedrag wijkt af van het eerder door de bestuurder opgegeven bedrag.
- 4.2 Opbrengst : Tot op heden € 5.624,95
- 4.3 Boedelbijdrage : Niet van toepassing. De debiteuren bleken niet verpand te zijn aan de bank. De bank heeft dat ook erkend.
- Werkzaamheden : De curator heeft de discussie met de bank afgerond terzake de (niet) verpanding van de debiteuren. Voorts zijn de debiteuren inmiddels aangeschreven en deel geïncasseerd.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : Conform opgaaf € 47.498,99. Indien dat aan de orde zal zijn, zal de curator dit bedrag nog controleren.
- 5.2 Leasecontracten : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : De inventaris en voorraad is verpand aan de bank. Zoals onder 4 reeds aan de orde is gekomen zijn de debiteuren niet verpand aan de bank. Volgens opgave van de bestuurder zou er naast de bank nog een tweede pandhouder zijn. Stukken ter zake heeft de curator niet aangetroffen. De curator gaat ervan uit dat er geen tweede pandhouder is.
- 5.4 Separatistenpositie : De zekerhedenpositie lijkt te zijn afgewikkeld, maar is nog wel afhankelijk van de opbrengst in het faillissement. In verband met bodemzaken is aan de pandhouder niet de opbrengst terzake de bodemzaken voldaan. Mocht de belastingdienst voldaan kunnen worden, dan heeft de bank uiteraard recht op de opbrengst daarvan.
- 5.5 Boedelbijdragen : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 5.7 Reclamerechten : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 5.8 Retentierechten : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- Werkzaamheden : Er is gecorrespondeerd met de bank. Daarnaast is er met de belastingdienst en een aantal crediteuren gecorrespondeerd omtrent het bodembeslag.

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : De curator heeft inmiddels de periode van voortzetting financieel afgewikkeld.
- 6.2 Financiële verslaglegging : Uit het tussentijds financiële verslag dat als bijlage 1 bij onderhavig verslag is gevoegd blijkt dat er gedurende deze periode een opbrengst is gegenereerd van € 19.157,80 (opbrengst contant en opbrengst pin). De kosten van voortzetting bedroegen € 5.933,22.
- Werkzaamheden : Boedelcrediteuren zijn voldaan. Overzichten zijn bijgehouden. Nu de voortzetting is afgewikkeld zal dit onderdeel in het komende verslag komen te vervallen.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 6.4 Verantwoording : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 6.5 Opbrengst : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- 6.6 Boedelbijdrage : Geen wijzigingen ten opzichte van het eerste verslag.
- Werkzaamheden : De curator heeft een afschrift gevraagd van de werknemers die in dienst genomen zijn door de doorstarter. Het overzicht komt overeen met de toezeggingen die gedaan zijn. Voorts komt dit overeen met de vordering die door UWV terzake de opzegtermijn is ingediend. Nu de doorstart verder is afgerond zal dit onderdeel in het komende verslag komen te vervallen.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : In onderzoek.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : De jaarrekeningen over de afgelopen jaren zijn tijdig gedeponeed.
- 7.3 Goedk. Verkl. Accountant : Op grond van artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant. Derhalve ontbreekt de accountantsverklaring
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : In onderzoek.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : In onderzoek.
- 7.6 Paulianeus handelen : In onderzoek.
- Werkzaamheden :

8. Crediteuren (Bijlage 4)

- 8.1 Boedelvorderingen : De kosten van de door de curator ingeschakelde taxateur zijn reeds door de boedel voldaan. De boedelvordering van het UWV bedraagt € 47.051,77. Het salaris curator bedraagt momenteel € 35.803,04.
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : € 301.983,00
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : € 54.605,55
- 8.4 Andere pref. crediteuren : € 7.002,70 (de heer F. van Tienhoven)
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 96
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 1.054.684,53
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : Vooralsnog is de verwachting dat er geen uitkering

- Werkzaamheden
- zal kunnen plaatsvinden aan concurrente crediteuren.
- : Alle bij de curator bekende crediteuren zijn aangeschreven en de ingediende vorderingen zijn geplaatst en bevestigd.
- 10. Overig**
- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : Het valt in verband met het onderzoek naar de cessie en de rechtmatigheid op dit moment nog steeds lastig aan te geven wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld.
- 10.2 Plan van aanpak : - voortzetting van de inning van de debiteuren;
- de administratie nagaan/het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen, waaronder het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.
- 10.3 Indiening volgend verslag : Het volgende verslag zal over drie maanden worden ingediend.

Harderwijk, 19 mei 2016



F.B.A.M. van Oss,
curator

BIJLAGEN:

- Bijlage 1: tussentijds financieel verslag + afschrift van de boedelrekening
Bijlage 2: urenoverzicht + tijdregistratie per tijdschrijfgroep
Bijlage 3: urenoverzicht totaal
Bijlage 4: crediteurenlijsten