

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 8

21 januari 2016

Gegevens onderneming	:	Estate Boys BV
Faillissementsnummer	:	F 12/105
Datum uitspraak	:	13 november 2012
Curator	:	mr. A. Teune
R-C	:	mr. J.S.W. Lucassen
Activiteiten onderneming	:	Projectontwikkeling / vastgoed (holding)
Omzetgegevens	:	€ 244.345,- (2010*) € 108.346,- (2009) € 2.803.825,- (2008) € 1.067.558,- (2007) * preconcept jaarverslag
Personeel gemiddeld aantal	:	2
Saldo einde verslagperiode	:	€ 49.807,63 (per 11/1/2016)
Verslagperiode	:	16/7/2015 – 21/1/2016
Bestede uren in verslagperiode	:	17 uur en 48 minuten (bijlage 1)
Bestede uren Totaal	:	213 uur en 10 minuten

1. Inventarisatie

Zie vorige verslagen

3. Activa

Voorraden/ onderhanden werk
zie verslag 4

Andere activa

3.12 Beschrijving	:	zie verslag 4
3.13 Verkoopopbrengst	:	€ 61.000,-

- Werkzaamheden :
- Op 29 september 2015 is het faillissement uitgesproken van 100%-dochters De Vijf Linden BV (C/05/15/777F), Onawa BV (C/05/15/779F), Salland Heeten BV (C/05/15/778F) en Bronsgaerde BV (C/05/15/780F).
 - Over 50%-dochter Floating Property BV heeft de Kamer van Koophandel aangegeven dat zij voornemens is tot ontbinding te besluiten.
 - de curator is in gesprek over overname van de aandelen in Jan Thiel Suites NV. Hierover wordt binnenkort duidelijkheid verwacht.

Verslag 7

- Het bestuur van gefailleerde heeft na overleg met de curator besloten aangifte te doen van het faillissement van dochters De Vijf Linden BV, Onawa BV, Salland Heeten BV en Bronsgaerde BV. Daartoe zijn de nodige aandeelhoudersbesluiten genomen.
- Voor de afwikkeling van 50%-participatie Floating Property BV is de curator in overleg met medeaandeelhouder Dreijer Holding BV.
- Het faillissement van de dochters is aangewezen om tot vereffening te komen. De aandelen zelf hebben geen of beperkte waarde. Voor het Antilliaanse Jan Thiel Suites NV (eigenaar van een perceel grond op Curaçao) bestaan geïnteresseerden, echter er is nog geen concrete bieding ontvangen. Als op korte termijn geen koper voor dit project wordt gevonden, dan zal ook van deze vennootschap het faillissement worden uitgelokt.

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : zie verslag 7.
- 4.2 Opbrengst : n.n.b.

- 4.3 Boedelbijdrage : n.v.t.
Werkzaamheden : Vorderingen op de gefailleerde dochtervennootschappen zijn ingediend.

5. **Bank / Zekerheden** : zie verslag 1
ING Bank is een verkooptraject gestart ten aanzien van de aan haar verhypothekeerde kavels op park Salland in Heeten.

Verslag 7

ING Bank is gestart met de uitwinning van zekerheden in het kader van de door haar verstrekte concernfinanciering. Het onroerend goed in Bronsgaerde BV is inmiddels geveild. De opbrengst daarvan bedraagt € 50.000,-. Deze zal in mindering strekken op de bankschuld van het concern. Ook in Salland Heeten BV heeft een veiling van het vastgoed plaatsgevonden, maar de biedingen hebben niet tot gunning geleid.

7. **Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht : zie verslag 4
7.2 Depot jaarrekeningen : zie verslag 1
7.3 Goedk. Verkl. Accountant : zie verslag 1
7.4 Stortingsverpl. aandelen : zie verslag 1
7.5 Onbehoorlijk bestuur : zie verslag 7

Verslag 7

De curator heeft de bestuurders bericht dat zij ingevolge art. 2:248 BW aansprakelijk zijn voor het faillissementstekort. De bestuurders (B. Klomp jr. Holding BV en Collage BV) zijn reeds failliet. De curator heeft de vordering (pro forma) ingediend bij de curatoren van deze vennootschappen.

De mogelijkheden van verhaal bij de bestuurders in privé worden onderzocht in overleg met de curatoren van beide holdings.

- 7.6 Paulianeus handelen : Hiervan is niet gebleken
Werkzaamheden : - Door de curator van (onder meer) Collage BV is een faillissementsaanvraag ingediend tegen de heer Collée, bestuurder van Collage BV. De heer Collée heeft toelating tot de schuldsanering verzocht. De rechtbank heeft dit verzoek afgewezen. De heer Collée heeft hoger beroep ingesteld, dat op 25 januari 2016 wordt behandeld. Gelet op de onzekere verhaalspositie zijn geen maatregelen genomen.
- De heer Klomp heeft een schikkingsvoorstel gedaan. Met de curator van B. Klomp jr. Holding BV staat een gezamenlijk overleg gepland. Afhankelijk van de uitkomst daarvan zal tot het nemen van verdere maatregelen worden besloten.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : kosten curator
8.2 Pref. vord. van de fiscus : € 30.985,-
8.3 Pref. vord. van het UWV : € 19.495,25
8.4 Andere pref. crediteuren : € 12.350,- (3:288 sub a en c BW)
8.5 Aantal concurrente crediteuren : 11 (excl. bank)
8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 86.975,08* (excl. bank)

* Een claim van € 929.058,39 is op de lijst met voorlopig betwiste vorderingen geplaatst.

Verwachte wijze van afwikkeling : nog niet bekend

9. Procedure

- 9.1 Naam wederpartij(en) : er zijn geen lopende procedures.

9.2 Aard procedure : n.v.t.

9.3 Stand procedure : n.v.t.

Werkzaamheden : n.v.t.


10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faill. : n.n.b.

10.2 Plan van aanpak : 1. afwikkelen deelnemingen in dochtermaatschappijen
status: zie onder 'overige activa'
2. inning rekening-courantvorderingen.
status: loopt nog, afhankelijk van (1.)
3. aansprakelijkheid bestuurders
status:

10.3 Indiening volgend verslag : 21 juli 2016

Harderwijk, 21 januari 2016



A. Teune,
curator

Bijlage 1: Urenoverzicht met tijdschrijfregistratie

Bijlage 2: Preferente crediteuren

Bijlage 3: Concurrente crediteuren