

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 1

Datum: 9 november 2015

Gegevens onderneming	:	de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bronsgaerde B.V.
Faillissementsnummer	:	C/05/15/780 F
Datum uitspraak	:	29 september 2015
Curator	:	mr. A. Teune
R-C	:	mr. J.S.W. Lucassen
Activiteiten onderneming	:	projectontwikkeling (recreatief vastgoed)
Omzetgegevens	:	€137.755,- (2008), € 0,- (2009), € 0,- (2010)* * de laatste jaarrekening dateert van 2009, van 2010 is een pre-conceptversie beschikbaar
Personeel gemiddeld aantal	:	0
Saldo einde verslagperiode	:	€ 0,00
Verslagperiode	:	29-09-2015 t/m 9 november 2015
Bestede uren in verslagperiode	:	2 uur en 24 minuten
Bestede uren Totaal	:	2 uur en 24 minuten

1. Inventarisatie

1.1	Directie en organisatie	:	Bronsgaerde BV is een 100% dochter van Estate Boys BV. Estate Boys BV verkeert sinds 13 november 2012 in staat van faillissement. Curator van Estate Boys BV is mr. A. Teune. Bestuurders en aandeelhouders van Estate Boys BV zijn B. Klomp jr. Holding BV en Collage BV. Beide vennootschappen zijn eveneens failliet. Curator van B. Klomp jr. Holding BV is mr. C. Strijkert (OMVR advocaten + notarissen). Curator van Collage BV is mr. R. van Dijk (Bruggink & Van der Velden Advocaten). De feitelijk leiding is in handen (geweest) van de heren B. Klomp (bestuurder B. Klomp jr. Holding BV) en R. Collée (bestuurder Collega BV).
1.2	Winst en verlies	:	€ 14.854 verlies (2010), € 1.329 verlies (2009), € 71.433 winst (2008)
1.3	Balanstotaal	:	€ 312.994,- (31 december 2010)
1.4	Lopende procedures	:	geen/n.v.t.
1.5	Verzekeringen	:	geen/n.v.t.
1.6	Huur	:	geen n.v.t.
1.7	Oorzaak faillissement	:	Wordt onderzocht. De bedrijfsvoering binnen Estate Boys BV is in 2011 verstoord geraakt na verschillen van inzicht tussen de bestuurders. Deze ontwikkeling binnen het concern heeft weerslag gehad op de projectvennootschappen, waaronder Bronsgaerde BV. In 2012 zijn zowel moederbedrijf Estate Boys BV als twee (Antilliaanse) zustervennootschappen gefailleerd. Binnen de concernfinancieringsstructuur zijn kruislingse aansprakelijkheden gevestigd. Aannemelijk is dat

daarnaast ontwikkelingen op de markt voor (recreatief) vastgoed aan het faillissement hebben bijgedragen.

2. Personeel

2.1	Aantal ten tijde van faill.	:	0
2.2	Aantal in jaar voor faill.	:	0
2.3	Datum ontslagaanzegging	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

3. Activa

Onroerende zaken

3.1	Beschrijving	:	Gefailleerde heeft in het verleden verschillende vastgoedprojecten gehad. Het laatst project betrof een perceel grond in Bathmen. Het voornemen bestond daarop recreatiewoning te realiseren, maar dit is niet gebeurd. Het perceel is in juni 2015 geveild door hypotheekhouder ING Bank NV. Voor zover de curator kan nagaan, bezit de vennootschap op dit moment geen ander onroerend goed.
3.2	Verkoopopbrengst	:	n.v.t.
3.3	Hoogte hypotheek	:	n.v.t.
3.4	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

Bedrijfsmiddelen

3.5	Beschrijving	:	de curator heeft geen bedrijfsmiddelen aangetroffen
3.6	Verkoopopbrengst	:	n.v.t.
3.7	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
3.8	Bodemvoorrecht fiscus	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

Voorraden/ onderhanden werk

3.9	Beschrijving	:	de curator heeft geen voorraden / onderhanden werk aangetroffen
3.10	Verkoopopbrengst	:	n.v.t.
3.11	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

Andere activa

3.12	Beschrijving	:	de curator heeft geen andere activa aangetroffen
3.13	Verkoopopbrengst	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

4. Debiteuren

4.1	Omvang debiteuren	:	uit de (onvolledige) administratie blijkt niet van het bestaan van debiteuren, afgezien van een beperkte rekening-courantvordering op het failliete moederbedrijf
4.2	Opbrengst	:	n.v.t.
4.3	Boedelbijdrage	:	n.v.t.
	Werkzaamheden	:	

5. Bank / Zekerheden

- | | | | |
|-----|-------------------------|---|---|
| 5.1 | Vordering van bank(en) | : | ING Bank (concernfinanciering): € 1.488.867,97 |
| 5.2 | Leasecontracten | : | geen/n.v.t. |
| 5.3 | Beschrijving zekerheden | : | Aan ING zijn – naast het reeds uitgewonnen hypotheekrecht op het perceel grond in Bathmen - diverse zekerheden verstrekt, waaronder een hypotheekrecht op het onroerend goed van zustermaatschappij Salland Heeten BV. Daarnaast geldt medeaansprakelijkheid van Estate Boys BV, Salland Heeten BV en Salland Heeten BV en zijn borgstellingen afgegeven door Collage BV en B. Klomp jr Holding BV. Alle bij de financiering betrokken vennootschappen zijn failliet. |
| 5.4 | Separatistenpositie | : | Speelt niet in het onderhavige faillissement. |
| 5.5 | Boedelbijdragen | : | n.v.t. |
| 5.6 | Eigendomsvoorbehoud | : | n.v.t. |
| 5.7 | Reclamerechten | : | n.v.t. |
| 5.8 | Retentierechten | : | n.v.t. |
| | Werkzaamheden | : | |

6. Doorstart / voortzetten

Voortzetten

- | | | | |
|-----|--------------------------|---|--------|
| 6.1 | Exploitatie / zekerheden | : | n.v.t. |
|-----|--------------------------|---|--------|

Doorstart

- | | | | |
|-----|--------------|---|--------|
| 6.3 | Beschrijving | : | n.v.t. |
|-----|--------------|---|--------|

7. Rechtmatigheid

- | | | | |
|-----|--------------------------|---|---|
| 7.1 | Boekhoudplicht | : | Aan de boekhoudplicht is sinds 2011 niet voldaan. |
| 7.2 | Depot jaarrekeningen | : | Over de jaren 2010 en later zijn geen jaarrekeningen gedeponeed |
| 7.3 | Goedk. Verkl. Accountant | : | niet onderzocht |
| 7.4 | Stortingsverpl. aandelen | : | niet onderzocht |
| 7.5 | Onbehoorlijk bestuur | : | Wordt onderzocht. In het faillissement van Estate Boys BV heeft de curator tegenover de bestuurders het standpunt ingenomen dat sprake is van onbehoorlijk bestuur. |
| 7.6 | Paulianus handelen | : | Hiervan is (nog) niet gebleken |

8. Crediteuren

- | | | | |
|-----|---------------------------------|---|--|
| 8.1 | Boedelvorderingen | : | geen, afgezien van kosten curator |
| 8.2 | Pref. vord. van de fiscus | : | n.n.b. |
| 8.3 | Pref. vord. van het UWV | : | geen/n.n.b. |
| 8.4 | Andere pref. crediteuren | : | geen/n.n.b. |
| 8.5 | Aantal concurrente crediteuren | : | n.n.b. |
| 8.6 | Bedrag concurrente crediteuren | : | n.n.b. |
| 8.7 | Verwachte wijze van afwikkeling | : | opheffing |
| | Werkzaamheden | : | bekende crediteuren zijn aangeschreven |

o m v r

advocaten + notarissen

9. Procedure

- 9.1 Naam wederpartij(en) : geen/n.v.t.
- 9.2 Aard procedure : n.v.t.
- 9.3 Stand procedure : n.v.t.
- Werkzaamheden :

10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : n.n.b.
- 10.2 Plan van aanpak : door het ontbreken van actief, zal het accent liggen op onderzoek naar en mogelijke afwikkeling van bestuurdersaansprakelijkheid. Hiertoe zijn en worden in de faillissementen van Estate Boys en haar bestuurders de nodige stappen gezet
- 10.3 Indiening volgend verslag : 29 december 2015

Bijlagen:

1. Tijdregistratie per tijdschrijfgroep en urenoverzicht
2. Crediteurenlijst