

FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 8

Datum: 3 mei 2018

Gegevens onderneming	:	de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Onawa B.V.
Faillissementsnummer	:	C/05/15/779 F
Datum uitspraak	:	29 september 2015
Curator	:	mr. A. Teune
R-C	:	mr. J.S.W. Lucassen
Activiteiten onderneming	:	projectontwikkeling (recreatief vastgoed)
Omzetgegevens	:	€ 0,- (2008), € 0,- (2009), € 0,- (2010)* * de laatste jaarrekening dateert van 2009, van 2010 is een pre-conceptversie beschikbaar
Personeel gemiddeld aantal	:	0
Saldo einde verslagperiode	:	€ 0,00
Verslagperiode	:	15 november 2017 t/m 3 mei 2018
Bestede uren in verslagperiode	:	5 uur en 12 minuten
Bestede uren Totaal	:	66 uur en 30 minuten
1. Inventarisatie	:	zie verslag 1
3. Activa		
<u>Onroerende zaken</u>		
3.1 Beschrijving	:	<u>Verslag 1</u> <i>Onawa BV is eigenaar van een perceel grond (18,8 Ha) gelegen te Saint-Yrieix-La-Perche in het departement Haute-Vienne (Frankrijk). Het perceel is aangekocht voor de realisatie van vakantiewoningen, maar het project is niet gerealiseerd.</i> <u>Verslag 6</u> <i>Uit onderzoek is gebleken dat naast het perceel van 18,8 Ha grond mogelijk ook een nabijgelegen perceel van 0,27 Ha aan gefailleerde in eigendom toebehoort. De curator heeft de makelaar in Frankrijk gevraagd dit te verifiëren. Op 25 november 2016 is de koopovereenkomst getekend voor het perceel grond in Frankrijk voor een koopprijs van € 51.000,- k.k.. Voorts is overeenstemming bereikt over verkoop van het nabijgelegen perceel van 0,27 Ha voor een bedrag van € 4.000,-, mits het perceel nog tot de boedel behoort. Met de afhandeling van de formaliteiten in Frankrijk is enige tijd gemoeid, de curator streeft naar spoedige afronding.</i>
3.2 Verkoopopbrengst	:	€ 55.000,- (nog te ontvangen)
3.3 Hoogte hypotheek	:	geen
3.4 Boedelbijdrage	:	n.v.t.
Werkzaamheden	:	De curator heeft diverse inspanningen gedaan om de aangewezen Franse notaris(sen) te bewegen om over te gaan tot levering, echter tot heden zonder effect. De curator beraadt zich (in overleg met koper) thans op verdere actie.

o m v r

advocaten + notariaat

7. **Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht : Aan de boekhoudplicht is sinds 2011 niet voldaan.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : Over de jaren 2010 en later zijn geen jaarrekeningen gedeponeed
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : Zie verslag 3 en 7
- 7.6 Paulianeus handelen : Hiervan is (nog) niet gebleken
- Werkzaamheden : Namens Onawa BV is geen vordering ingediend in de faillissementen van de bestuurders, omdat het verwachte faillissementstekort de facto wordt veroorzaakt door een interne rekening-courantvordering van bestuurder Estate Boys BV.

8. **Crediteuren**

- 8.1 Boedelvorderingen : salaris curator, taxatie- en makelaarskosten
- 8.2 Pref. vord. van de fiscus : € 2.672,-
- 8.3 Pref. vord. van het UWV : geen/n.n.b.
- 8.4 Andere pref. crediteuren : € 4.636,- (grondbelasting Frankrijk)
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 1
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : € 229.683,32 (r-c vordering holding)
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : gedeeltelijke betaling aan concurrenten

9. **Procedure**

- 9.1 Naam wederpartij(en) : geen/n.v.t.

10. **Overig**

- 10.1 Termijn afwikkeling faill. : n.n.b. (na transport onroerend goed)
- 10.2 Plan van aanpak : 1. Levering onroerend goed Frankrijk
status: overleg koper i.v.m. transport notaris
2. afwikkeling bestuurdersaansprakelijkheid:
status. afgerond
- 10.3 Indiening volgend verslag : 3 november 2018

Harderwijk, 3 mei 2018


mr. A. Teune
curator

Bijlagen:

1. Tijdregistratie per tijdschrijfgroep en urenoverzicht
2. crediteurenlijst